

DESCRIPTION DU BIEN

HORUS Immobilier, vous propose à la vente en exclusivité cette maison 3 chambres faisant +-167m² de surface utile dont +-142m² de surface habitable, située dans la commune de Differdange. La maison se compose comme suit: Rez-de-chaussée :- Un hall d'entrée avec vestiaire sur mesure- Une cuisine équipée ouverte sur la salle à manger avec accès à la terrasse et au jardin (+-32m²)- Un WC séparéePremier étage :- Un hall de nuit- Un salon (+-17m²)- Deux chambres à coucher (+-11m² et +-13m²)- Une salle de douche avec WC et urinoir (+-7m²)- Un local technique / buanderieDeuxième étage :- Un hall de nuit avec accès sur la loggia- Une suite parentale avec dressing (+-16m² et +-10m²)- Une salle de bains avec WC, douche et baignoire (+-8m²)Vient compléter ce bien immobilier :- Une terrasse (+-20m²)- Un jardin (+-19m²)- Une loggia (+-8m²)- Un emplacement de parking extérieur- Un garage fermé avec débarras (+-23m²)Pour toutes informations complémentaires, veuillez contacter Monsieur CAIANO Fabio au n...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 142m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

✓ HORUS Immobilier

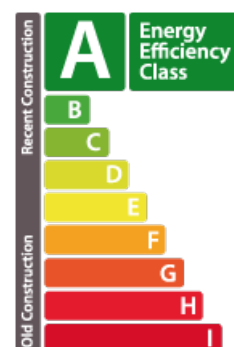
📍 13A, Avenue Guillaume L-1651

✉ agence@horus-immo.lu

🌐 <https://www.horus-immo.lu/detail-67>

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

Classe d'émissions de CO2

A